



REPUBLIKA HRVATSKA

JAVNI BILJEŽNIK

IVANA KOVAČEVIĆ

31000 Osijek, Kapucinska 23

U Osijeku, 06.11.2023.

Posl. broj: OU-253/2023

OTPRAVAK

(šestistudenogadvijetisućdvadesettreće)-----

ZAPISNIK

Ja, javni bilježnik Ivana Kovačević iz Osijeka, sastavila sam ovaj zapisnik s javnog otvaranja ponuda za prodaju nekretnina dužnika I.T.L. MADI d.o.o. u stečaju Bana Jelačića 58 Cerić OIB : 92577356323, MBS 030183092 .-----

Stečajni postupak se vodi pod brojem St- 446/2022, a stečajni upravitelj je Boja Stanković.-----

Ročište za otvaranje ponuda zakazano je za danas, 06.11.2023. (šestistudenogadvijetisućdvadesettreće), s početkom u 13,15 (trinaestipetnaest) sati, u uredu javnog bilježnika Ivane Kovačević u Osijeku, Kapucinska 23.-----

Pristupili su: -----

- Boja Stanković, OIB: 96757479881, Osijek, Ilirska 48, stečajna upraviteljica I.T.L. MADI d.o.o. u stečaju, osobno poznata javnom bilježniku, čije sam ovlaštenje utvrdila računalnim uvidom u bazu podataka Sudskog registra za navedeno društvo-----
- Nikola Vukasović, Cerić, Bana Jelačića 49, OIB 41672514507, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 116017312 PU Vukovarsko-srijemska-----
- Andrija Mekanović, Cerić, Bana Jelačića 60, OIB 74059617060, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 116017312 PU Vukovarsko-srijemska-----
- Davor Mekanović, Cerić, Ivana Gorana Kovačića 8, OIB 56924184947, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 116017312 PU Vukovarsko-srijemska-----

Oglašena je prodaja nekretnina kako slijedi:-----

Nekretnina upisana u zk.ul. 882 k.o. Cerić Općinski sud u Vinkovcima, Zemljišnoknjižni odjel Vinkovci kč.br. 303/1 kuća br. 58 , 4 zgrade i dvorište u ul. Bana Josipa Jelačića 58 površine 2577 m2 -----

Nekretnina se prodaje neposrednom pogodbom bez isticanja početne cijene prikupljanjem pisanih ponuda . -----

Prema uvjetima oglasa, kao kupci mogu sudjelovati fizičke i pravne osobe koje svoje pismene ponude trebaju dostaviti u zatvorenim kovertama osobno ili na adresu javnog bilježnika Ivana Kovačević Kapucinska 23/I Osijek s naznakom ST-446/2022 > za natječaj – ne otvarati < .-----

Pristupa se otvaranju ponuda.-----

- prva omotnica koja se otvara sadrži ponudu ponuditelja CEW Inženjering d.o.o., Zagreb, Ulica Dragutina Rakovca 17, OIB 56710900028, koji za predmetnu nekretninu nudi 1.608,00 EUR (tisućušestoosameura) bez PDV, odnosno s uključenim PDV-om nudi 2.010 EUR (dvijetisućdeseteura)-----
- druga omotnica koja se otvara sadrži ponudu ponuditelja Nikole Vukasovića, Cerić, Bana Jelačića 49, OIB 41672514507, koji nudi 20.000,00 EUR (dvadesettisućaeura)---
- treća omotnica koja se otvara sadrži ponudu ponuditelja TEXT TRADE d.o.o., Zadar, Put Petrića 43G, OIB 11645931568, koji nudi 5.700,00 EUR (pettisućasedamstoeura)-

- četvrta omotnica koja se otvara sadrži ponudu ponuditelja DEKADA NEKRETNINE d.o.o., Buzin, Bani 110, OIB 64341497823, koji nudi 15.000,00 EUR (petnaesttisućaeura)-----
- peta omotnica koja se otvara sadrži ponudu Zdenke Madi, Zagreb, Dotrščinska 77, OIB 48106776843, koja nudi 20.000,00 EUR (dvadesettisućaeura)-----
- šesta omotnica koja se otvara sadrži ponudu Šimuna Frančića, Vinkovci, Dr. Šime Debelića 17, OIB 96972938430, koji nudi 4.200,00 EUR (četiritisućedyjestoeura)-----
- sedma omotnica koja se otvara sadrži ponudu Velimira Erstića, Vukovar, Unska 20, OIB 93654282633, koji nudi 15.000,00 EUR (petnaesttisućaeura)-----
- osma omotnica koja se otvara sadrži ponudu Davora Mecanovića, Cerić, I.G.Kovačića 8, OIB 56924184947, koji nudi 31.000,00 EUR (tridesetjedenutisućueura)-----
- deveta omotnica koja se otvara sadrži ponudu Andrije Mecanovića, Cerić, Bana Jelačića 60, OIB 74059617060, koji nudi 25.000,00 EUR (dvadesetpettisućaeura)-----

Time je otvaranje ponuda završeno.-----
Odmah po završetku otvaranja ponuda Nikola Vukasović je rekao kako, ako nije nužno, ne bi čekao zapisnik, s obzirom da je čuo ishod te je napustio prostoriju u kojoj se održava ročište. Stoga će se zapisnik dovršiti bez njegovog potpisa.-----

Slijedom naprijed navedenoga, iz ponuda koje su otvorene na ročištu, proizlazi da je financijski najvišu ponudu dao Davor Mecanović, a njegova ponuda iznosi 31.000,00 EUR (tridesetjedenutisućueura).-----

Ročište je zaključeno u 13,40 (trinaestsatičetdesetminuta).-----

Nazočna:

Boja Stanković, stečajna upraviteljica
I.T.L. MADI d.o.o. u stečaju, v.r.

DAVOR MECANOVIĆ, v.r.

ANDRIJA MECANOVIĆ, v.r.

Javni bilježnik
Ivana Kovačević, v.r., m.p.

Javnobilježnička pristojba naplaćena u iznosu od 5,31 EUR (tar. br. 14. st. 2. u svezi s tbr. 1. ZJP), te javnobilježnička nagrada u iznosu od 130,00 EUR +PDV u iznosu 32,50 EUR. (čl. 26.PJBT).-----

POTVRDA OTPRAVKA

Ja, javni bilježnik **Ivana Kovačević**, Osijek, Kapucinska 23, potvrđujem da sam otpravak usporedila s izvornikom koji se nalazi u mojim spisima i utvrdila da je doslovno podudaran s izvornikom.

Ovo je otpravak kojem su priloženi prijepisi priloga javnobilježničkog akta.

Ovaj je otpravak sastavljen za **I.T.L. MADI d.o.o. u stečaju, Cerić**

Javnobilježnička pristojba naplaćena po Tbr. 14 u iznosu od 5,31 eur. Javnobilježnička nagrada po čl. 26 PPJT zaračunata u iznosu od 130,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 32,50 eur.

Broj: OU-253/2023

Osijek, 06.11.2023.

Javni bilježnik
Ivana Kovačević

